

SeedTerrace武蔵小山 家賃 **68,000円**

103号室

2月初旬以降入居可予定

敷金0カ月・礼金0カ月



東急目黒線「武蔵小山」駅 徒歩 7分
東急池上線「戸越銀座」駅 徒歩14分
都営浅草線「戸越」駅 徒歩16分

ウィンターキャンペーン敷0礼0

+

フレント1カ月

(1/28までに成約された方対象)



ロフト
(4.3㎡)

防犯カメラ設置 宅配ボックスあり インターネット使用料無料 (フレッツ光1G+Wi-Fiルーター付) 外国籍の方相談可

設備・仕様

- ◆バス/トイレ同室
- ◆室内洗濯機置場
- ◆ミニキッチン(IH1口)
- ◆ミニ冷蔵庫
- ◆クローゼット
- ◆エアコン(1基)
- ◆ウッドタイル
- ◆アクセントクロス
- ◆CATV
- ◆インターネット使用料無料
- ※フレッツ光1G+Wi-Fiルーター付
- ◆テラス
- ◆防犯カメラ
- ◆宅配ボックス
- ◆駐輪スペース：有料(500円/1台)
- ◆ゴミボックス

【2021年6月フルリノベーション工事完了済】

- ◆ミニキッチン新規交換
- ◆IHコンロ新品
- ◆ミニ冷蔵庫新品
- ◆ユニットバス新規交換
- ◆壁・天井：クロス貼替
※一部アクセントクロス
- ◆床：ウッドタイル張替(全面)
- ◆照明：ライティングレール取付



初期費用のお支払い クレジットカード利用できます！

※保証会社はCASA利用。

営業時間9時～18時 定休日：毎週水曜日

所在地/東京都品川区荏原4丁目12-8 構造規模/木造2階建1階部分 専有面積/19.8㎡(約6.0坪) 間取り/1K(洋6帖・K0.5帖) 築年月/1988年10月完成 共益費/3,000円(月額) 主要採光面/南向き 駐車場/無し 保険等/火災保険(借家人賠償責任保険)要加入20,000円/2年間 現況/居住中 備考.1/契約時に退去時修繕負担金 48,400円(消費税込) ※退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含) 備考.2/鍵交換費用16,500円(税込) 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料：賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料：1年毎に10,000円 備考.4/更新料：新賃料の1ヶ月分 備考.5/楽器不可、ペット不可、喫煙不可 備考.6/単身者限定 備考.7/図面と現況が異なる際は現況を優先します 備考.8/前入居者の室内利用状況により入居時期が遅れる場合がありますのでご了承ください

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>



大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPはこちらの2次元コードから

